

# OBEC MALÁ NAD HRONOM

## *Návrh*

### VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Obce Malá nad Hronom O MIESTNYCH DANIACH

č. 1/2024

Dňom vyvesenia návrhu VZN začína plynúť 10-dňová lehota, počas ktorej môžu FO a PO uplatniť pripomienku k návrhu v písomnej podobe, elektronicky alebo ústne na Obecnom úrade v kancelárii obecného úradu v Malej nad Hronom.

Návrh VZN	vyvesený na úradnej tabuli:	od 27.11.2024 do 11.12.2024
	zverejnený na internetovej adrese obce:	od 27.11.2024 do 11.12.2024
	zverejnený na elektronickej úradnej tabuli:	od 27.11.2024 do 11.12.2024

Na pripomienkovanie:	vyvesený na úradnej tabuli:	od 27.11.2024 do 11.12.2024
	zverejnený na internetovej adrese obce:	od 27.11.2024 do 11.12.2024
	zverejnený na elektronickej úradnej tabuli:	od 27.11.2024 do 11.12.2024

VZN schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. .... , dňa .....12.2024

Schválené VZN:	vyvesený na úradnej tabuli:	od	do
	zverejnený na internetovej adrese obce:	od	do
	zverejnený na elektronickej úradnej tabuli:	od	do

**VZN nadobúda účinnosť dňa .....**

# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE MALÁ NAD HRONOM č. 1/2024 O MIESTNYCH DANIACH

Obec Malá nad Hronom v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a príslušnými splnomocňovacími ustanoveniami zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje:

## § 1 Základné ustanovenie

1) Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom na základe § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z. z.“) vydáva toto Všeobecné záväzné nariadenie o miestnych daniach a zavádza s účinnosťou od 1. januára 2025:

- a. daň z nehnuteľnosti;
- b. daň za psa;
- c. daň za užívanie verejného priestranstva;
- d. daň za predajné automaty;
- e. daň za nevýherné hracie automaty.

2) Toto VZN upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce Malá nad Hronom v zdaňovacom období.

## § 2 Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 písm. a), b), d), e) je na príslušný kalendárny rok.

## § 3 Daň z nehnuteľnosti

- 1) Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:
  - a) daň z pozemkov;
  - b) daň zo stavieb.

## DAŇ Z POZEMKOV Základ dane z pozemkov

Správca dane ustanovuje na území obce Malá nad Hronom hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup>:

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| <b>a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady</b><br>– na základe prílohy č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. | <b>0,5457 €/m<sup>2</sup></b> |
| <b>b) trvalé trávne porasty</b><br>– na základe prílohy č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z.                     | <b>0,0826 €/m<sup>2</sup></b> |
| <b>c) záhrada</b><br>– na základe prílohy č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.                                   | <b>1,32 €/m<sup>2</sup></b>   |
| <b>d) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy</b>  |                               |

- na základe prílohy č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. 1,32 €/m<sup>2</sup>
- e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,  
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy**
- na základe vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. 0,1404 €/m<sup>2</sup>
- f) stavebné pozemky**
- na základe prílohy č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. 13,27 €/m<sup>2</sup>

### Sadzba dane z pozemkov

Ročná sadzba dane z pozemkov na území obce Malá nad Hronom sa určuje nasledovne:

Druh pozemku	Ročná sadzba v % zo základu dane
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,	0,70
b) trvalé trávne porasty	0,80
c) záhrady	0,50
d) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,50
e1) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,	0,80
e2) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,00
f) stavebné pozemky	0,45

### DAŇ ZO STAVIEB Predmet dane zo stavieb

Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že stavba sa prestala užívať.

### Sadzba dane zo stavieb

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Malá nad Hronom ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne :

Predmet dane	Ročná sadzba dane €/m <sup>2</sup>
<b>a) stavby na bývanie</b> a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,	0,066

<b>b) stavby na pôdohospodársku produkciu</b> , skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,066
<b>c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu</b>	0,199
<b>d) samostatne stojace garáže</b>	0,265
<b>e) priemyselné stavby</b> , stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,331
<b>f) stavby na ostatné podnikanie</b> a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,663
<b>g) ostatné stavby</b> neuvedené v písmenách a) až f)	0,199

2) Správca dane v zmysle §12 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok **0,10 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

### **Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností**

1) Správca dane ustanovuje, že v celej obci Malá nad Hronom od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky;
- b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami;
- c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk;
- d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.

2) Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:

- a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou;
- b) stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.

3) Správca dane ustanovuje, že poskytuje **zníženie dane zo stavieb a bytov** nasledovne:

- **50 %** z daňovej povinnosti na **stavby na bývanie** vo vlastníctve fyzických osôb s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

- **daňovník uplatní nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane** podľa odsekov 1 a 2 v priznaní k dani z nehnuteľnosti alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, **najneskôr do 31. januára** toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

## Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti.
- 2) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočnosti rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak zákon neustanovuje inak.
- 3) Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká 1. dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

## Platenie dane

- 1) Správca dane ustanovuje, že vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## §4 Daň za psa

Predmetom dane za psa podľa §22 zákona č. 582/2004 Z. z. je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

- 1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní. Základom dane je počet psov.
- 2) **Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je 5,00 Eur.**
- 3) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
- 4) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa:  
v celom rozsahu u daňovníkov – fyzických osôb v prípade, ak daňovníkom je nevidomá osoba;  
ak daňovníkom je držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutým alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutým so sprievodcom.
- 5) Ak daňovník podľa odseku 6) vlastní alebo drží viac psov, je od dane oslobodený iba za jedného psa. Uvedené neplatí v prípade psov so špeciálnym výcvikom ktorého vlastníkom alebo držiteľom je fyzická osoba s ťažkým zdravotným postihnutým alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutým so sprievodcom.
- 6) Oslobodenie od dane podľa ods. 6) musí daňovník preukázať do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie od dane.
- 7) Oslobodenie od dane zanikne okamžite, ak pominie a zanikne dôvod, pre ktorý sa uplatnilo a povolilo oslobodenie.

## §5

### Daň za užívanie verejného priestranstva

- 1) Základné náležitosti o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva sú ustanovené v §30 až §36 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to cesty, miestne komunikácie, chodníky, námestia, trhoviská, ihriská a pod. Osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenia stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenia skládky, dočasné umiestnenie informačného a propagačného zariadenia alebo tabule na verejnom priestranstve.
- 3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- 4) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívania verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.
- 5) Správca dane stanovuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva nasledovne:
  - a) Za účelom umiestnenia zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií **3,00 Eur denne za každý aj začatý m<sup>2</sup> na 2 hodiny a 3,00 Eurá za každú ďalšiu začatú hodinu.**
  - b) Za účelom dočasného umiestnenia informačného a propagačného zariadenia, alebo tabule na verejnom priestranstve **0,10 Eur denne za každý aj začatý m<sup>2</sup>.**
  - c) Výška poplatku za použitie miestneho rozhlasu:  
Pre fyzické osoby s trvalým alebo prechodným bydliskom v obci **3,00 Eur.**  
Pre právnické osoby a fyzické osoby bez trvalého alebo prechodného bydliska v obci **3,00 Eurá.**
- 6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný osobne oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva na Obecnom úrade v Malej nad Hronom – a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, kedy sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.
- 7) Správca dane vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 8) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.
- 9) Od dane za užívania verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:
  - a) Akcie, z ktorých je výtťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely;
  - b) Kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného;
  - c) Predaj ľudovo-umeleckých predmetov na kultúrnych podujatiach a príležitostných trhoch;
  - d) Akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec;
  - e) Účely umiestnenia predajného zariadenia a zariadenia určeného na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné a kolaudačné rozhodnutie;

f) Umiestnenie stavebného lešenia, stavebného materiálu a stavebných zariadení za účelom opravy, rekonštrukcie a zateplenia bytových domov na území obce.

## §6

### Daň za predajné automaty

1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

2) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

3) Základom dane je počet predajných automatov.

4) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

5) Správca dane stanovuje sadzbu dane **50 Eur za jeden predajný automat a kalendárny rok.**

## §7

### Daň za nevýherné hracie prístroje

1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).

Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry;
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

3) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

4) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

5) Správca dane stanovuje sadzbu dane na **50 Eur za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.**

**§8**  
**Záverečné ustanovenia**

- 1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva Obec Malá nad Hronom prostredníctvom starostu a poverených zamestnancov Obce Malá nad Hronom.
- 2) Na tomto VZN obce Malá nad Hronom sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom dňa: .....**12.2024** **uznesením č. ....**
- 3) Dňom účinnosti tohto VZN o miestnych daniach a poplatkoch zrušuje VZN č. 1/2022.
- 4) Toto VZN nadobúda účinnosť dňa 01. 01. 2025.

V Malej nad Hronom, dňa 27.11.2024

.....  
Ing. Rita Pásztorová  
starostka obce